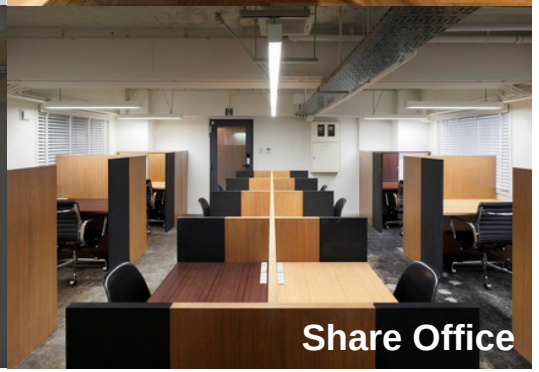
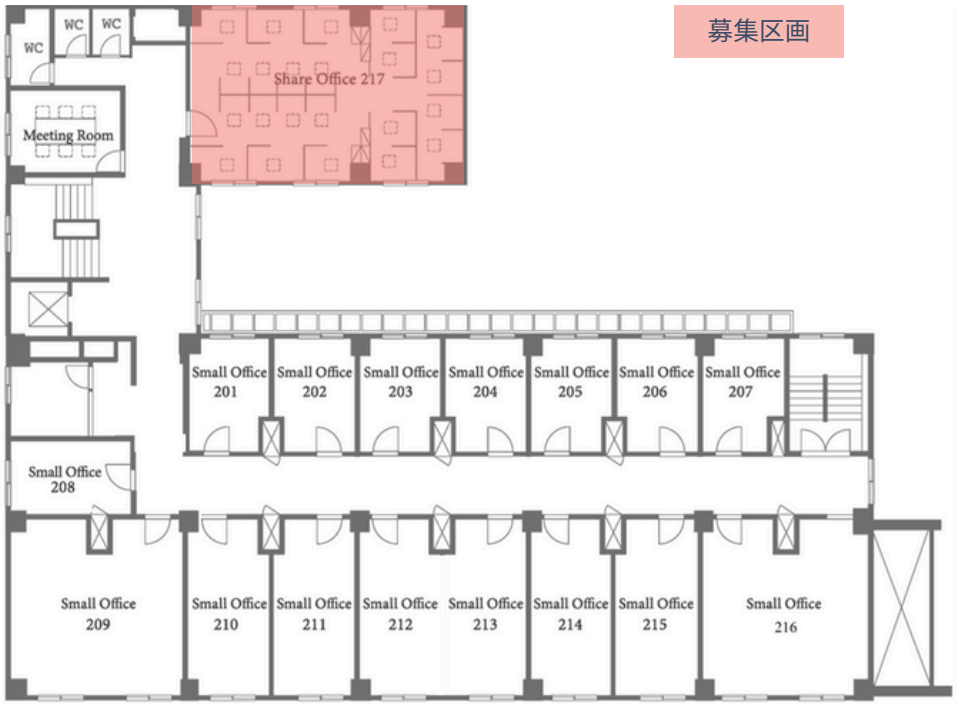
THE　SHARE　JR原宿駅　徒歩9分のシェアオフィス

ReBITA　KEIO あなたと あたらしい あしたへ ── 京王グループ



フロアマップ（延床面積　約515.06㎡）



募集要項

建物構造／規模	鉄骨鉄筋コンクリート造　/　地上1階付6階建
契約形態/用途	定期建物賃貸借契約(Small Office)※2年　/　施設利用契約(Share Office)※1年
設備	EV1基、男女別トイレ（共用）、宅配ボックス、郵便ポスト、複合機、ウォーターサーバー 有料ロッカー『(大):2,200円(税込)/月、(小):1,100円(税込)/月』 有料ミーティングルーム（8名用　275円/30min）、24時間入退室可
解約予告	3ヶ月前(Small Office)　/　1ヶ月前(Share Office)
原状回復義務	あり
保証会社	要　※指定会社（保証会社委託料：賃料+共益費の1ヶ月分）
その他	借家人賠償付火災保険加入要(Small Office)　※指定はありません
所在地	〒150-0001　東京都渋谷区神宮前3-25-18
竣工年	1962年10月 (リノベーション竣工年2011年11月)
貸主	株式会社リビタ

区画の種類

①スモールオフィス	15区画
②シェアオフィス　フリーデスク	35区画
③シェアオフィス　1名固定デスク	6区画
④シェアオフィス　2名固定デスク	4区画

Access

東京メトロ千代田線・副都心線
明治神宮前 駅　徒歩 **6** 分

JR　山手線
原宿 駅　徒歩 **9** 分

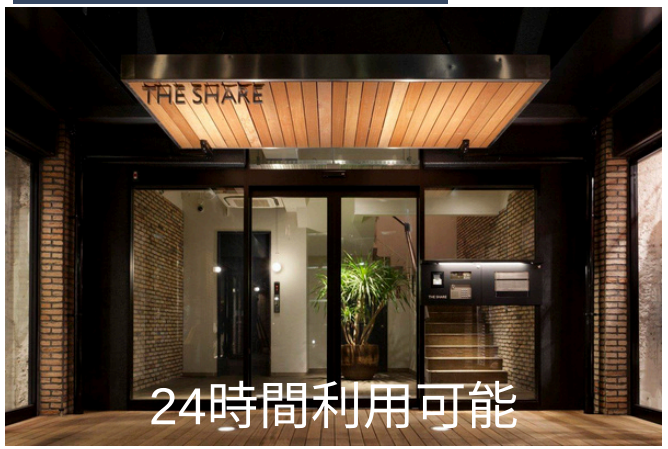
Point

- 法人登記可能
- 駅から徒歩10分以内
- 24時間入室可能
- カードキーにて入室管理
- 複合機有
- 共用ラウンジ有
- ウォーターサーバー有
- メールポスト有

Common Space　共用スペース

Private Space　専有スペース

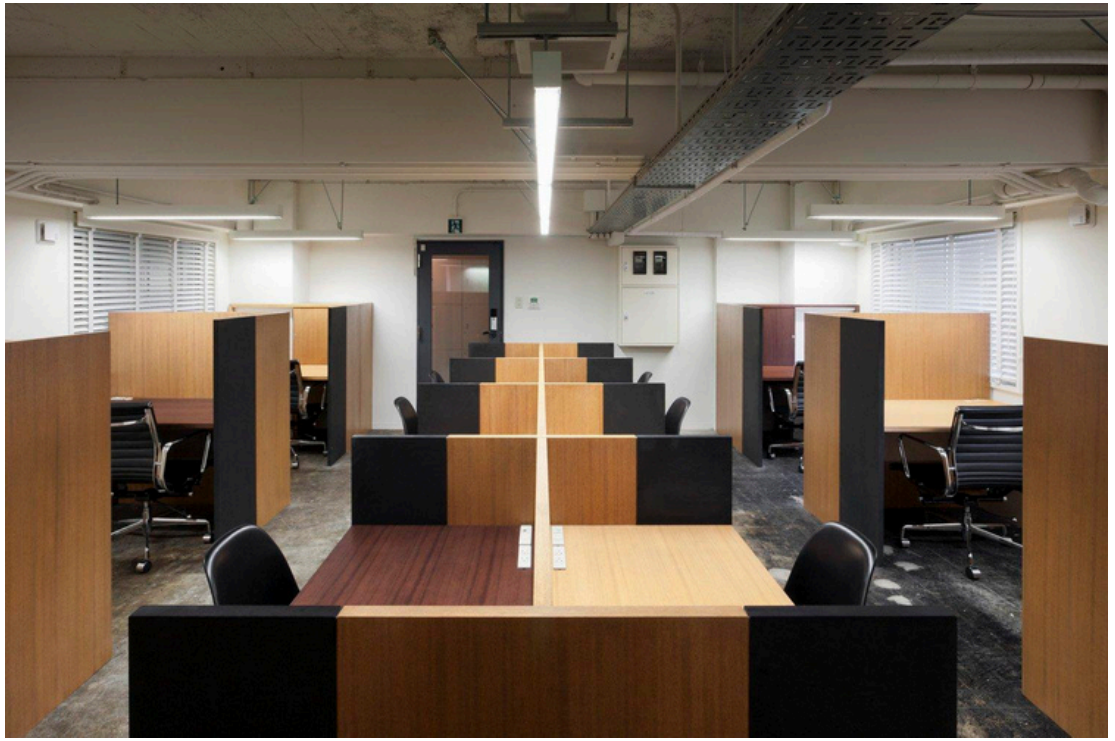
Facilities　設備



Share Office　フリー デスク(1名)　　217

SALE

フリーレント1カ月贈呈！！

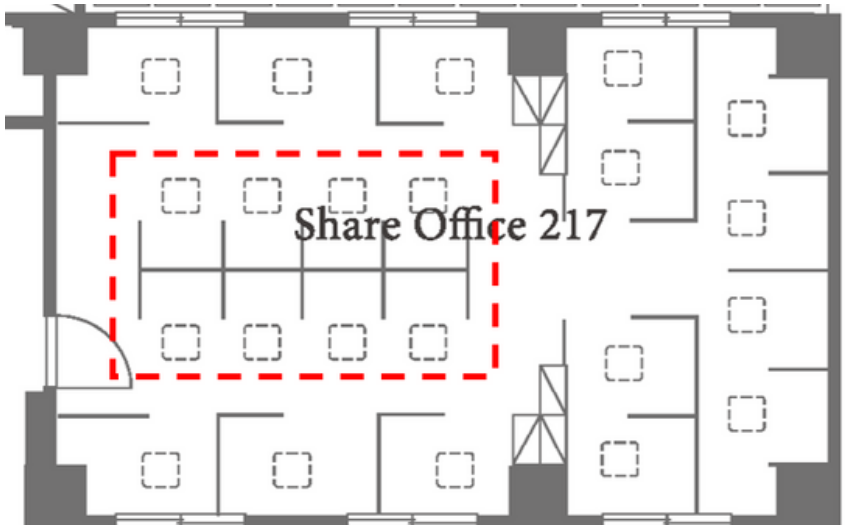


無料Wifi有
法人登記可能

賃料	17,600円(税込)
共益費	5,500円(税込)

初期費用）
・初,翌月 賃料＋共益費　※共益費日割り有
・保証金(非課税)　※賃料＋共益費の1ヶ月分
・事務手数料(税込)　※賃料＋共益費の1ヶ月分
・年会費　：1,1000円(税込)
・社名表示作成料：5,500円(税込)

付帯費用）
・ロッカー使用料(大)：2,200円（税込）/月
・ロッカー使用料(小)：1,100円（税込）/月
※付帯設備ご契約の場合は、保証会社委託料にも影響します。



変動費）※実費精算
・複合機利用料
・会議室利用料：275円（税込）/30分
※Small Office　契約者は8時間まで無料。但し、連続使用2時間迄。

その他条件）
・施設利用契約（1年契約）　※基本自動更新
・解約予告期間　1カ月前予告
・契約期間の最大は、2026年9月30日迄
※本建物（躯体・構造等）は、所有者である東電不動産株式会社から定期建物賃貸借契約にて仮り受けており、当該定期建物賃貸借契約には更新がなく、2026年10月31日で期間満了となるため契約が終了となります。

Share Office　固定 デスク(1名)　　217

SALE

フリーレント1カ月贈呈！！

無料Wifi有
法人登記可能

賃料	~~40,700~~円(税込)
	30,800円(税込)お値引き中！！
共益費	11,000円(税込)

初期費用）

・初,翌月 賃料＋共益費 ※共益費日割り有
・保証金(非課税) ※賃料＋共益費の1ヶ月分
・事務手数料(税込) ※賃料＋共益費の1ヶ月分
・年会費 ：1,6500円(税込)
・社名表示作成料：5,500円(税込)

付帯費用）

・ロッカー使用料(大)：2,200円（税込）/月
・ロッカー使用料(小)：1,100円（税込）/月

※付帯設備ご契約の場合は、保証会社委託料にも影響します。

変動費）※実費精算

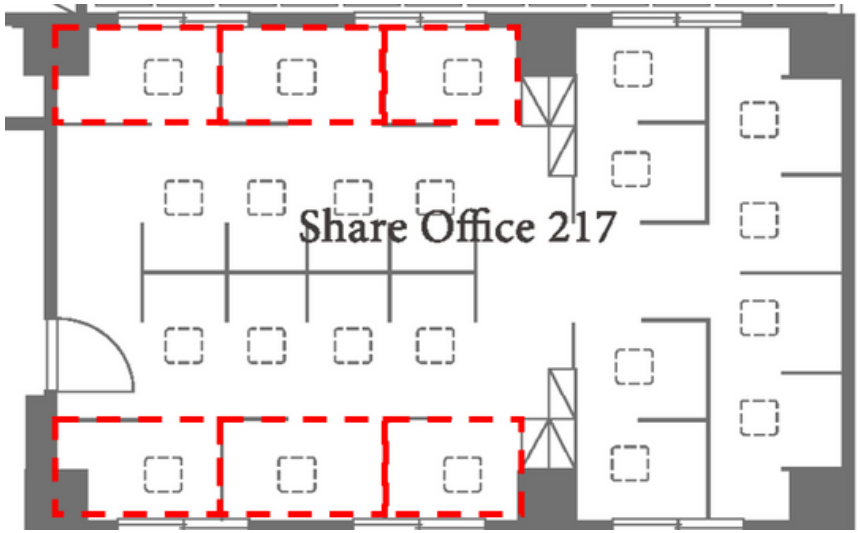
・複合機利用料
・会議室利用料：275円（税込）/30分

※Small Office　契約者は8時間まで無料。但し、連続使用2時間迄。

その他条件）

・施設利用契約（1年契約） ※基本自動更新
・解約予告期間　1カ月前予告
・契約期間の最大は、2026年9月30日迄

※本建物（躯体・構造等）は、所有者である東電不動産株式会社から定期建物賃貸借契約にて仮り受けており、当該定期建物賃貸借契約には更新がなく、2026年10月31日で期間満了となるため契約が終了となります。



Share Office　固定 デスク(2名)　　217

SALE

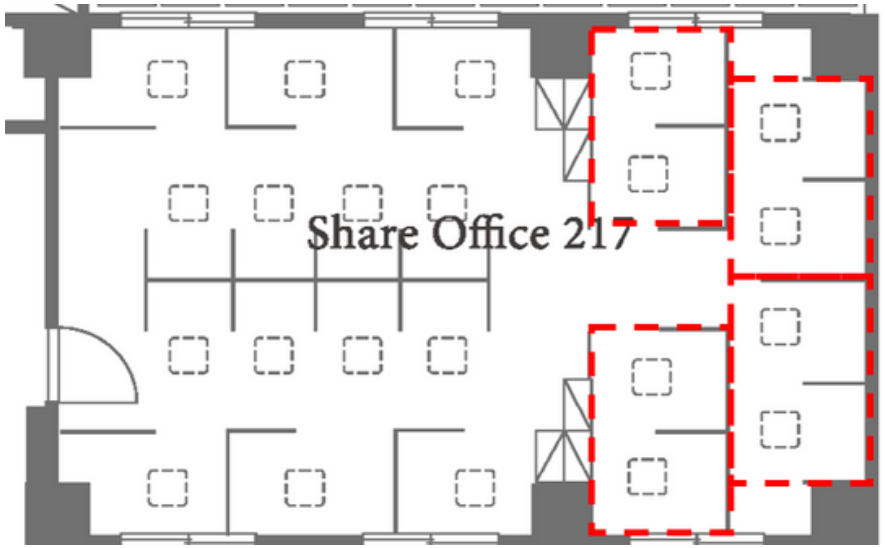
フリーレント1カ月贈呈！！

無料Wifi有
法人登記可能

賃料	~~58,300~~円(税込)
	40,700円(税込)　お値引き中！！
共益費	16,500円(税込)

初期費用）
・初,翌月 賃料＋共益費 ※共益費日割り有
・保証金(非課税) ※賃料＋共益費の1ヶ月分
・事務手数料(税込) ※賃料＋共益費の1ヶ月分
・年会費 ：1,6500円(税込)
・社名表示作成料：5,500円(税込)

付帯費用）
・ロッカー使用料(大)：2,200円（税込）/月
・ロッカー使用料(小)：1,100円（税込）/月
※付帯設備ご契約の場合は、保証会社委託料にも影響します。



変動費）※実費精算
・複合機利用料
・会議室利用料：275円（税込）/30分
※Small Office　契約者は8時間まで無料。但し、連続使用2時間迄。

その他条件）
・施設利用契約（1年契約） ※基本自動更新
・解約予告期間　1カ月前予告
・契約期間の最大は、2026年9月30日迄
※本建物（躯体・構造等）は、所有者である東電不動産株式会社から定期建物賃貸借契約にて仮り受けており、当該定期建物賃貸借契約には更新がなく、2026年10月31日で期間満了となるため契約が終了となります。