

北陸ツーリズムやライフスタイルを生む、シェア型複合ホテルの一号店が金沢に開業

北陸を丸ごと体験する、地域密着型ホテル「HATCHi 金沢」

グループ旅行者に配慮した宿泊予約の受付開始・3月18日一般宿泊開始

株式会社リビタ(本社:東京都渋谷区、代表取締役社長:都村智史)は、新規事業となるシェア型複合ホテル「THE SHARE HOTELS」(ローマ字表記、読み:ザ シェア ホテルズ)第一号店として石川県金沢市橋場町に「HATCHi 金沢」(ローマ字表記、読み:ハッチカナザワ)を企画、デザイン監修から運営までを手がけ、2016年1月28日よりウェブサイトを開業、宿泊予約の受付を開始し、3月18日に一般宿泊および飲食店の営業を開始します。公式ウェブサイト www.thesharehotels.com/hatchi/

HATCHi

HATCHi 金沢は、「北陸ツーリズムの発地」をコンセプトに、北陸の玄関口となる金沢から、その先の北陸へと旅人をいざなうための、多様なきっかけが詰まったホテルです。計画時から北陸に根差した地域プレイヤーの参画を募り、協働するかたちでプロジェクトの実現を目指してきました。今後も、新たな北陸の魅力的なプレイヤーたちが集い、場やスキルをシェアしながら、北陸の新しい旅のかたちを提案していきます。



株式会社ノエチカ
ディレクター
高山 健太郎



上出長右衛門窯 / 美術家 /
クリエイティブディレクター
上出 恵悟



有限会社 E.N.N. / 株式会社嗜季
代表
小津 誠一



おまめ舎 ディレクター
・コピーライター
久木 誠彦



株式会社芸藝
代表取締役
中西 研太郎



株式会社イクス代表
/ ててて協働 組合共同代表
永田 宙郷



株式会社御蔵川
ひと育て課
森山 明能



food meet design OCATTE
代表
中川 裕子



株式会社エコロの森
代表取締役
森田 由樹子



オノマトベ
ライター・エディター
喜多 舞衣

北陸ツーリズムの発地として

--

HATCHi 金沢では、宿泊としての機能のほか、北陸をテーマに、各地の土地・文化・産業・人に焦点を当て、旅人と北陸ローカル、多様な人々のアイデアや知識、ライフスタイルや価値観を共有し、北陸の魅力的な価値を独自の視点で再発掘し、地域価値を向上させるきっかけとしての場を提供します。

グランドオープン時より、ホテルが丸ごとギャラリーとなるような、共用スペースから個室まで建物全体を活用した大規模な企画展・イベントを展開し、ここを発地に新しいツーリズムを生み出す仕掛けを企てています。また、金沢市の平成 27 年度「中心市街地活性化基本計画」に採択され、「中心市街地再生事業」として、今後、HATCHi 金沢を拠点に金沢市と連携を図るだけでなく、周辺行政との連携も取り込んでいく展望です。

また、ウェブサイトでは HATCHi 金沢が仕掛けるイベントやワークショップのほか、北陸の隠れたユニークなスポットやツーリズム、北陸で起きていることのレポートやローカルで活躍する人々のインタビューを通して、ここにしかない価値を掘り起こし、新しい旅の楽しみ方などを提案し続けます。

HATCHi 金沢を拠点に北陸の魅力を発信する、北陸の地域プレイヤー

--

ダイニングとして、地元の人気店だった「a.k.a.」（ローマ字表記、読み：アーカ、株式会社嗜季運営、石川県金沢市）が復活、コーヒースタンドとして「HUM&Go#」（ローマ字表記、読み：ハムアンドゴー、おまめ舎運営、石川県野々市市）が出店、HATCHi 金沢の飲食スペースをリビタ含めた 3 社で共同運営し、新しい北陸の食文化を発信します。

また、レセプションカウンターを兼ねた「KIOSK」（ローマ字表記、読み：キオスク）では北陸の魅力を集めたギフトショップ「[g]ift」（ローマ字表記、読み：ギフト、石川県金沢市）が出店し、HATCHi 金沢のためにスーベニアをセレクト。そのほか HATCHi 金沢オリジナル商品や地域プレイヤーらによるポップアップ商品の販売も予定しています。

a.k.a.
[atelier kitchen for artisan]

HUM&Go#
COFFEE STAND

[g]ift

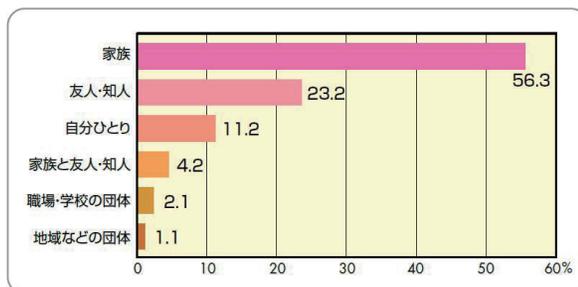
ひとり旅行者はもとより、3 名以上のグループ旅行者に優しい価格設定

--

宿泊部屋は、ドミトリータイプの SHARED ROOMS(ローマ字表記、読み：シェアード ルームズ) が 3 種 5 室(定員 66 名)と、個室タイプの PRIVATE ROOMS(ローマ字表記、読み：プライベート ルームズ) が 3 種 9 室(定員 28 名)あります。

開業初年度の価格は、SHARED ROOMS を、開業を記念して 3,200 円(税込)からスタートをします。一方、PRIVATE ROOMS は大人数で泊まるほど安くなる価格設定とし、3 人以上のグループ旅行者の利用を誘致していきたいと考えています。例えば、PRIVATE LOFT(ローマ字表記、読み：プライベート ロフト)を 3 名で宿泊した場合、開業を記念して一人当たり 2,100 円台(税込)とし、SHARED ROOMS よりも安く泊まるのが可能です。

マーケットデータによれば、宿泊観光旅行は「家族」「友人・知人」「家族と友人・知人」などの小グループ旅行が8割強を占めており、また、旅行平均同行者数は2.8人(3連休時)((公社)日本観光振興協会『1ウィークバカンス2015』旅行・休暇動向調査報告書2015年より)と、複数人宿泊のニーズが高いことがわかっています。



宿泊観光旅行の同行者 (公社)日本観光振興協会平成24年度版「観光の実態の志向」

HATCHi 金沢について

--

2015年より当社は、全国各地の老朽化した遊休不動産（オフィスビル等）を、用途変更を伴うリノベーションを施し、宿泊施設、飲食店、シェアスペース、店舗等で構成するシェア型複合ホテル（ブランド名：「THE SHARE HOTELS」※後述）へと再生、企画・プロデュースから運営までを手がける新規事業を始動しています。

HATCHi 金沢は、その第一号店として、金沢の観光地、東山ひがし茶屋街にほど近い場所に建つ、老朽化した築50年のオフィスビルを取得し、用途変更を伴うリノベーションを施しシェア型複合ホテルへと再生。当社が企画、デザイン監修から運営まで手がけます。また、金沢市の「中心市街地活性化基本計画」に採択された「中心市街地再生事業」として、今後、HATCHi 金沢を拠点に金沢市と連携を図るだけでなく、周辺行政との連携も取り込んでいく展望です。

宿泊者のための空間、機能のほか、2つの飲食店、セレクトショップ、地域にも利用を開放予定のシェアキッチン＆ラウンジやポップアップ（企画展示）利用を想定する空間など、様々なシェアスペースが複合しています。地域の資源や魅力的なコンテンツ、価値を再発掘し、地域の価値を向上させるきっかけとしての場を提供していきます。

名前の由来

--

「HATCHi」という名前は出発地点を表す日本語「発地」から由来。北陸新幹線の終着地であり、また北陸の玄関口でもある金沢から、まだ見ぬ北陸へと旅人をいざなう場所でありたいというホテルのコンセプトを体現しています。さらに、「HATCH」は英語で「卵を孵化する」という意味があり、「i」には「individual(ヒト)」、「item(モノ)」、「information(情報)」……など様々な意味を込めており、地域のコンテンツがここから育っていくような場でありたいという願いを込めました。ロゴは「発地」に因み、「i」を人に見立て、人が山や町並みを旅するかのようにも取れるデザインとなっています。グラフィックデザインは ommoma（ローマ字表記、読み：オモンマ、東京都世田谷区）大原大次郎氏。

H ^ T C H i

客室、サービスの特徴

ノープランで旅に出る、手ぶらで泊まれる備えをしてお待ちしています。無料 Wi-Fi やコンセントなどの環境はもちろん、一般的なホテルと異なり、ベッドメイクがなされるほか、鍵付きロッカーやナイトウェア・各種アメニティのご用意（一部有料）があり、気軽に宿泊できる備えとしています。多様化する旅行者のニーズに合わせ選択できるよう、客室にもバリエーションをもたせ、またグループ旅行者に考慮をした設えを施しています。

4F	PRIVATE ROOFTOP ROOFTOP GARDEN			サービス一例 <ul style="list-style-type: none"> ・無料 Wi-Fi ・LOCAL GUIDE ・アメニティ各種 ・ベッドメイク ・鍵付きロッカー ・ナイトウェア & サンダル ・アロマ香るフロア ・洗濯機・乾燥機 ・調理道具各種
3F	SHARED ROOMS PRIVATE ROOMS BATH(SHOWER) ROOM			
2F	SHARED ROOMS PRIVATE ROOMS BATH(SHOWER) ROOM			
1F	FRONT DINING & CAFÉ SHOP			
B1F	SHARED ROOMS SHARE KITCHEN & LOUNGE BATH(SHOWER) ROOM		& MORE	

SHARED ROOMS : ドミトリータイプ

2段ベッドのドミトリータイプ。ドミトリーのストレスを軽減できるようにプライベートを重視したつくりとなっています。グループで貸し切ることも可能、また女性専用ルームも用意しました。

SHARED ROOMS (シェアード ルームズ)
ドミトリータイプ

定員	20名×2室
	8名×2室
	10名×1室
ベッドサイズ	シングル (W90cm×L195cm)
専有面積	2.39 m ² ~3.19 m ²



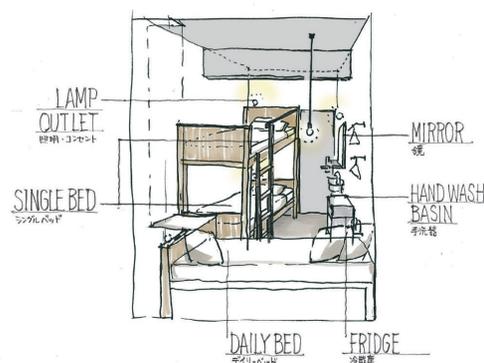
PRIVATE ROOMS : 個室タイプ

個室タイプ。コンパクトながら一人でゆっくりと、また、気が置けないパートナーや家族と過ごすのにほどよい空間です。各フロアに個室宿泊者専用のバスルーム（洗面、シャワー、トイレ）を備えています。

PRIVATE BANK BED (プライベートバンクベッド)
個室タイプ

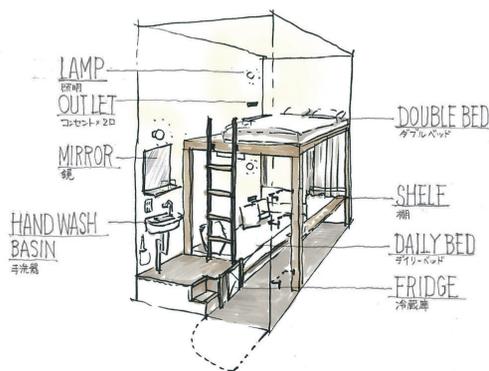
定員	3名×4室
ベッドサイズ	シングル (W90cm×L195cm)
専有面積	8.73 m ² ~9.62 m ²

2段ベッドと、ベッドとしても利用可能なソファベッドが供えられた個室。室内に洗面があります。シャワーやトイレは男女別の共用になります。グループ旅行の場合はかえってお互いに気を使うことなく、程よい距離感を保つことができます。

PRIVATE LOFT (プライベートロフト)
個室タイプ

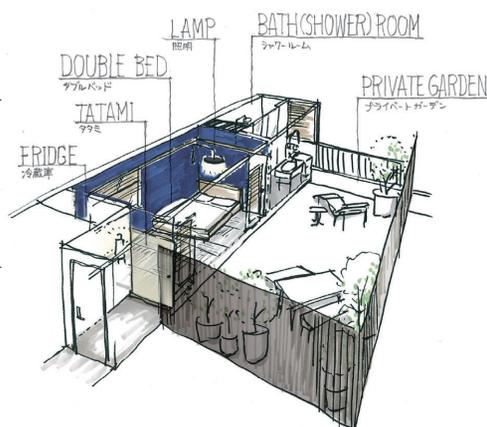
定員	3名×4室
ベッドサイズ	ダブル (W140cm×L195cm) シングル (W90cm×L195cm)
専有面積	6.60 m ²

ロフトタイプの個室。ロフト上階にはダブルベッド、下階にはベッドとしても使えるソファベッドを設置し、生活と睡眠の空間をほどよく分けることが可能です。室内に洗面があります。

PRIVATE ROOFTOP (プライベートルーフトップ)
個室タイプ

定員	4名×1室
ベッドサイズ	ワイドダブル (W150cm×L195cm) 敷き布団 (W90cm×L195cm)
専有面積	22.85 m ²

最上階にあるプライベートルーフガーデンのある個室。備え付けのダブルベッドのほか、床が畳のため布団での就寝も可能。室内にシャワー・トイレも設置、よりプライベートな時間を過ごすことが可能です。



LOCAL SHARE SPACE ~ 地域に開かれたシェアスペース ~

SHARE KITCHEN & LOUNGE (シェアキッチン & ラウンジ)

--

共用冷蔵冷凍庫のほか、調理道具も充実。宿泊者だけでなく地域にも開き、郷土料理のワークショップなども定期的で開催する予定です。当ホテルから徒歩9分のところに、金沢の台所・近江町市場があり、北陸ならではの旬の食材を買って、仲間と料理をつくったりするのも、新たな旅の楽しみ方といえます。

DINING & CAFE (ダイニング & カフェ)

--

金沢を代表するダイニング「a.k.a.」が復活するほか、人気の「HUM&Go#」がコーヒースタンドを出店し、新しい北陸の食文化を発信します。約30席+テラス席は、旅人とローカルの交流の場としても期待されます。朝食サービスは、この2つのお店から提供を予定です。北陸の旬の食材を活かしたちょっと贅沢な和食(30食限定予定)と、朝は一杯のコーヒーから始めたい方には、コーヒーとサンドイッチ、マフィンなどの軽食をご用意しています。

KIOSK (キオスク)

--

レセプションカウンターを兼ねた「KIOSK」(ローマ字表記、読み：キオスク)では、北陸の魅力を集めたギフトショップ「[g]ift」(ローマ字表記、読み：ギフト、石川県金沢市)が出店し、HATCHi 金沢のためにスーベニアをセレクトします。

SHOW CASE (ショーケース)

--

ショーケースでは、北陸をテーマに各地の土地・文化・産業・人に焦点を当てた展示や、HATCHi 金沢オリジナル商品、ポップアップ商品の販売を行います。大規模な企画の場合、ダイニングや客室への展開も予定しています。



※シェアキッチンイメージ(当社運営施設事例)



※ダイニング & カフェイメージ

プロジェクトメンバー

・企画・運営・デザイン監修	株式会社リビタ	
・設計・監理	株式会社プランニングファクトリー蔵	
・照明デザイン監修	有限会社シリウスライティングオフィス	
・インテリアデザイン（飲食）	有限会社 E.N.N.	石川県金沢市
・グラフィックデザイン	大原大次郎 (omomma)	
・マテリアルディレクション	株式会社イクス	
・アート・工芸制作	上出恵悟（上出長右衛門窯）	石川県能美市
	大原大次郎 (omomma)	
	有限会社モメントムファクトリー Orii	富山県高岡市
	株式会社長田製紙所	福井県越前市
	株式会社松井機業	富山県南砺市
・飲食共同運営	有限会社 E.N.N.	石川県金沢市
	a.k.a 株式会社嗜季	石川県金沢市
	HUM&Go# おまめ舎	石川県野々市市
・植栽選定、商品選定	[g]ift 株式会社芸藝	石川県金沢市
・コンテンツディレクション協力	株式会社ノエチカ	石川県金沢市
・施工	株式会社社長坂組	石川県金沢市
	有限会社エッグ	石川県金沢市

概要

・施設名	THE SHARE HOTELS HATCHi 金沢 (読み: ザ シェア ホテルズ ハッチ カナザワ)
・開業日	2016年3月18日（一般宿泊開始）
・URL	http://www.thesharehotels.com/hatchi/
・所在地	石川県金沢市橋場町 3-18
・交通	JR「金沢」駅徒歩約22分、 バス約7分、タクシー約6分
・構造	鉄筋コンクリート造陸屋根 地下1階地上4階建
・建築年月	1966年（築50年）
・延床面積	933.30㎡（282.32坪）
・建築面積	231.00㎡（69.88坪）
・客室数（定員）	ドミトリータイプ（SHARED ROOMS） 3種5室（定員66名） 個室タイプ（PRIVATE ROOMS） 3種9室（定員28名）



THE SHARE HOTELS

YOU IN LOCAL. NEW IN LOCAL.

私たちは、「日本の未来が宿る場。をつくる」ことをコンセプトに、単に空間やモノだけではなく、そこに集まる地域内外の多様な人々のアイデアや知識、ライフスタイルや価値観をシェアする場、きっかけがあるホテルのことを「シェア型複合ホテル」と定義しました。

シェア型複合ホテルには、既存のスタイルにとらわれない宿泊スペースと、地域に開かれたシェアスペースがあります。その地域の資源や魅力的なコンテンツ、価値を再発掘する彼らの活動のきっかけとしての場を提供することで、地域における起点・架け橋となり、地域価値が向上するための活動の原動力となることを目指します。シェア型複合ホテルは、新たなツーリズムやライフスタイルを生み出します。私たちは、「日本の未来は地域（ローカル）にこそ宿る」と考えています。日本各地域で、持続的に新たな価値が生まれること。その地域そのまの文化を育み、そこにまた新たな日常が生まれることが、私たちが目指す地域、日本の未来の姿です。

www.thesharehotels.com

ReBITA

名称	株式会社リビタ	住所	東京都渋谷区渋谷 2-16-1
設立	2005 年	電話	03-5468-9225 (代表)
代表取締役	都村 智史	URL	www.rebita.co.jp

「くらし、生活をリノベーションする」をコンセプトに、既存建物の改修・再生を手がける会社として設立。「次の不動産の常識をつくり続ける」を経営ビジョンに掲げ、一棟、一戸単位のマンションや戸建てのリノベーション分譲事業やリノベーションコンサルティング事業、シェア型賃貸住宅の企画、運営、PM・サブリース事業を手がけています。

現在、一棟丸ごとリノベーション分譲事業の企画・供給実績は 38 棟 1267 戸、また運営するシェア型賃貸住宅「シェアプレイス」シリーズは、都内近郊に 15 棟 997 室 (2015 年 9 月時点)。その他、印刷工場をオフィス商業複合施設にコンバージョンした港区海岸「TABLOID」や横浜みなとみらいにある街のシェアスペース「BUKATSUDO」など、『くらす』にとどまらず『働く』『遊ぶ』『学ぶ』に領域を広げたプロジェクトの企画・プロデュース・運営も多く手がけています。リノベーション分譲事業では、100 平米超マンションブランド「R100 TOKYO」や、戸建てリノベーション「HOWS Renovation」も展開。2012 年より、京王グループ。



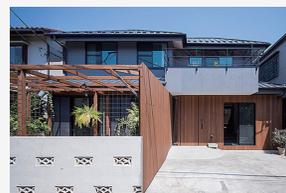
原宿神宮前
「THE SHARE」
www.the-share.jp



オフィス商業複合施設
「TABLOID」
www.tabloid-tcd.com



街のシェアスペース
「BUKATSUDO」
www.bukatsu-do.jp



戸建てリノベーション
「HOWS Renovation」
www.hows-renovation.com

ReBITA

お問合せ、ご質問、取材のお申込み、画像・素材のお貸し出し
株式会社リビタ PR コミュニケーションデザイン部 溝口、石川
T. 03-5468-9214 F. 03-5468-9226 M. pr@rebita.co.jp