

“大人の部活”が生まれる、全く新しい街のシェアスペース
『BUKATSUDO』 2014年6月25日プレオープン
会員制ワークラウンジ・レンタルスペースの貸出、コーヒースタンド営業を開始！
さらに個性豊かな講師やゲストによる連続講座・連続トークイベントも順次開催！

株式会社リビタ（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：南佳孝）が企画プロデュース・運営する「大人の部活が生まれる、これからの街のシェアスペース」をコンセプトにしたシェアスペース「BUKATSUDO」（ローマ字表記、読み：ぶかつどう）が、2014年6月25日（水）に横浜・みなとみらいの造船ドック跡地「横浜ランドマークタワー ドックヤードガーデン（国重要文化財）」にプレオープン、活動を開始いたします。

BUKATSUDO

プレオープンにあたり、会員制のワークラウンジと、レンタルスペースの貸出、コーヒースタンドの営業を開始いたします。ワークラウンジは近隣に働くオフィスワーカーのセカンドオフィスや自習用のスペースとして、または個人事業者のコワーキングスペースとしてお使いいただけ、プレオープン期間中（9月末迄）にお申込み頂くと、当月会費が無料になるキャンペーンも実施いたします。レンタルスペースは、着席で最大25名ご利用可能なキッチンスタジオ、セミナーや上映会に最適なホールなど様々な活動を受け入れる自由活動空間を多数用意しており、様々な用途でご利用いただけます。レセプションを兼ねたコーヒースタンドは、どなたでも気軽に立ち寄れるスペース。様々なロースターの豆と様々な抽出器具で淹れたコーヒーをお楽しみ頂けます。

さらに、個性豊かな講師陣を招いた連続講座を複数開講予定。また、全国のシェアスペース・サードプレイスの実践者をゲストに招いた連続トークイベント等も順次開催し、10月のグランドオープンに向け、部活が生まれるきっかけづくりやサポートを行ってまいります。

ホームページ：www.bukatsu-do.jp

Facebook：www.facebook.com/bukatsudo.yokohama



部活イメージ（リビタ実績より）

『BUKATSUDO』が目指すのは、日常を豊かにする趣味の活動や、街を豊かに変える活動（＝部活）が生まれ、動き出す活動拠点。本プレオープンを通じて、『BUKATSUDO』に関心をお持ちの方々に、日常を豊かにする体験や「部活」が始まるきっかけをご提供し、様々な「部活」へと発展していけばと思います。

また、横浜市の文化芸術創造都市施策の具現化に寄与することはもちろん、民間による新しい時代の街のコミュニティスペースとして、横浜市の活性化はもちろん、全国の地方中心市街地の活性化施策として有効な取り組みとなることを目指します。

6月25日(水)より、営業開始!

COFFEE STAND | コーヒースタンド

BUKATSUDOのコーヒースタンドでは、様々なロースターの豆と様々な抽出器具で淹れたコーヒーをお楽しみ頂けます。

豆と器具の掛け合わせで自分に合った淹れ方を研究したり、その日の気分に合わせたコーヒーをバリスタにオーダーしたり、新しい発見や知識を深めることのできる、まさに大人の部活の玄関口です。

コーヒー豆は、その時期の品質のいいものやオススメのスペシャルロットをロースターと相談しながらチョイス。

抽出方法は、エスプレッソ、プアーオーバー（ハンドドリップ）、サイフォン、エアロプレス、フレンチプレスの5種類を用意。

カウンター横にはコーヒーに合うクッキーやチョコもセレクトしています。

プアーオーバーで淹れたコーヒーの価格は450円。まずは気軽に味わってみてください。

営業時間 10:00~17:00 ※今後変更の可能性あり

WORK LOUNGE | 会員制ワークラウンジ

会員制のワークラウンジがあります。近隣に働くビジネスマンのセカンドオフィスや自習用のスペースとして、または、個人事業主のコワーキングスペースとして、デスク席からソファ席まで、約60席を様々なシーンに合わせてお使いいただけます。ドロップイン利用と時間帯別の月額利用が可能で、さまざまな使い方に対応します。

| | | 利用可能時間 | 利用料(税別) |
|--------------|----------|--|--------------------------------|
| 月額メンバー | フルタイム | 平日 7:00-23:00 休日 10:00-22:00 | ¥15,000/月 |
| | 平日デイトイム | 平日 7:00-18:00 | ¥9,000/月 |
| | ナイト&ホリデー | 平日 7:00-9:00 / 18:00-23:00 休日 10:00-22:00 | ¥9,000/月 |
| ドロップイン(一時利用) | | 平日 07:00-23:00 休日 10:00-22:00 | ¥500/時間 (3時間以上利用で ¥1,500定額) |

別途、月額利用は入会金 10,000円(税別)、ドロップイン利用は、初回カード発行手数料 300円(税別)が必要になります。

RENTAL SPACE | レンタルスペース

キッチン、ホール、スタジオ、アトリエ、ブース、ルーム、特色のある6種類のレンタルスペースを時間貸しでご利用。

様々な活動が可能な自由活動空間により、講座やワークショップの開催はもちろん、友人や同僚、仲間との集い、部活動など、様々な使い方、楽しみ方が可能です。

| | | 一般利用料(税別) | 月額メンバー利用料(税別) |
|---------|-------|------------|---------------|
| KITCHEN | 約60㎡ | ¥5,000/時間 | ¥4,000/時間 |
| HALL | 約120㎡ | ¥12,000/時間 | ¥9,600/時間 |
| STUDIO | 約45㎡ | ¥4,000/時間 | ¥3,200/時間 |
| ATELIER | 約35㎡ | ¥3,000/時間 | ¥2,400/時間 |
| BOOTH | 約15㎡ | ¥3,000/時間 | ¥2,400/時間 |
| ROOM | 約15㎡ | ¥2,000/時間 | ¥1,600/時間 |

一般貸切利用には代表者の方のメンバー登録が必要です。(入会金無料 月会費無料・初回カード発行手数料 300円 税別)

WORK LOUNGE、BUSHITSU、STORAGE をご契約頂いている月額メンバーの方は、割引金額が適用されます。

2014年10月のグランドオープンでは「BUSHITSU」(部室)の貸出もスタート!

「BUSHITSU」は、ここで生まれた部活の拠点として、既に活動している団体や地域を巻き込んで活動したい個人の活動拠点として、部活ごとに借りることができます。メンバーのたまり場や、道具の置き場として、自由にお使いいただけます。なお、BUSHITSUの貸し出しは、グランドオープン以降となります。料金・システムは追って発表させていただきます。 www.bukatsu-do.jp

フロアマップと施設詳細

Illustration: NAUJEL GRAPH



BUKATSUDOには、活動に関わる道具などをしまっておくための、ロッカーや倉庫があります。

STORAGE



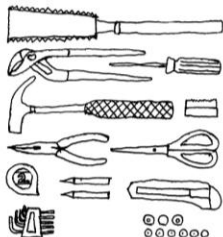
STUDIO

BUKATSUDOには、ミラー壁面を備えたスタジオがあります。ダンスや音楽のレッスンをしたり、距離の近いトークショーをしたり。BUKATSUDO主催による、スクールなども開かれます。広さは約45㎡。音響やプロジェクターなど完備しています。



HALL

BUKATSUDOには、たくさんの人が入れるホールがあります。セミナーや上映会を開催したり、ブランドの展示会をしたり。BUKATSUDO主催による、スクールなども開かれます。広さは約120㎡。シアター形式で最大100名、スクール形式で最大45名。音響やプロジェクターなど完備しています。



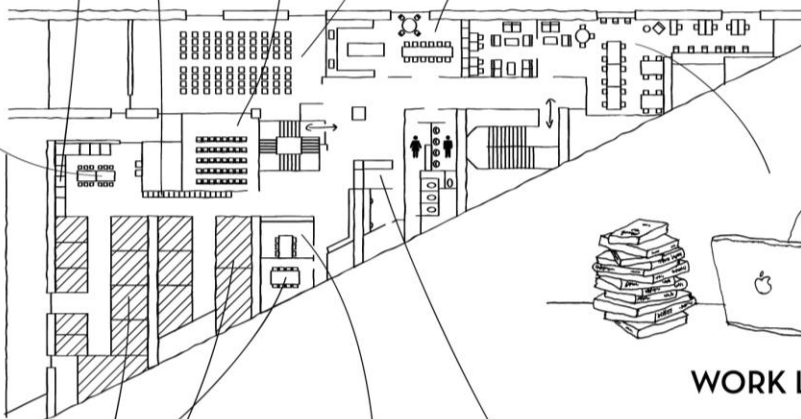
ATELIER

BUKATSUDOには、基本的な工具等を備えたアトリエがあります。工作やDIYのワークショップをしたり、ちょっとしたものづくりをしたり。広さは約35㎡。



KITCHEN

BUKATSUDOには、みんなで使えるキッチンがあります。仲間で貸切ってパーティをしたり、新しいメニューの試食会をしたり。BUKATSUDO主催による、料理教室なども開かれます。広さは約60㎡。着席で最大24名ご利用いただけます。厨房機器は各2セットを完備しています。



ROOM

BUKATSUDOには、小さな会合に使えるミーティングルームがあります。広さは約15㎡。8名まで入れます。

BOOTH

BUKATSUDOには、館内BGMを流すDJも、インターネットでの放送もできる機材の揃ったブースがあります。広さは約15㎡。



WORK LOUNGE

BUKATSUDOには、ワークラウンジがあります。近隣に働くビジネスマンのセカンドオフィスや自習用のスペースとして、または、個人事業者のコワーキングスペースとして。デスク席からソファ席まで、全60席を様々なシーンに合わせてお使いいただけます。

BUSHITSU



BUKATSUDOには、部室があります。会社帰りに、昼休みに、ふらっと寄れば、仲間がいる場所。学生のころの部室のような、メンバーとの活動場所として、たまり場として、道具の置き場として、自由にお使いいただけます。



COFFEE STAND

BUKATSUDOの中央には、誰でも気軽に立ち寄れる、コーヒースタンドがあります。様々なロースターによる、美味しいコーヒーが楽しめます。テイクアウトもできます。まずは、ここから。ぜひいらしてみてください。

プレオープン期間中のイベント予定

BUKATSUDO では、様々な講座やイベント、ワークショップを開催していきます。

特徴は、イベント終了後も、希望者が「部活」として関連する活動を続けられること。部活づくりのサポートも行っています。

BUKATSUDO 主催連続講座 複数開講予定

「はじめる人のための連続講座」をテーマに、BUKATSUDO 主催の連続講座を、7月中旬より複数開講いたします。

この講座をきっかけに「部活」が生まれることも。たとえば、「選曲講座」から生まれた「選曲部」が施設内のBGMの選曲をしたり、「コーヒー講座」から生まれた「コーヒー部」が施設内のコーヒースタンドの運営に携わったり、「本屋講座」から生まれた「本屋部」が施設内のライブラリの選書を行ったり、「編集講座」から生まれた「編集部」が施設発のメディアをつくって発信したり。そんな展開を期待しております。

【会場】BUKATSUDO 内 【費用・回数】未定・全6回

※開催概要はHP上で順次発表いたします。www.bukatsu-do.jp

※今後変更の可能性があります。

>> 単発講座も企画中！

トークイベント

テーマ：プレオープン記念連続トーク『BUKATSUDOって何？』

【イベント概要】

「BUKATSUDO」をより楽しんで頂くために、全国のシェアスペース・サードプレイスの実践者を招いてお話を伺いながら「BUKATSUDO」での活動を語り合うワークショップです。「大人の部活」のための場所だといけれど、いったいどんな施設なのか？そこで何ができるのか？まだ未完成なこのスペースの全貌を知っていただくべく、ゲストのご活動について紹介いただきつつ、ゲストであれば「BUKATSUDO」をどのように使うか？というお話をきっかけに、参加者のみなさんと一緒に、やってみたい部活のアイデアを出し合います。

【開催期間】6/28（土）～9/30（火）

【日程】連続トークイベントは期間中順次開催する予定です。

第1回/6月28日（土）19:00～22:00（開場 18:30）

ゲスト：ナカムラケンタ（日本仕事百貨、リトルトーキョー）

モデレーター：内沼晋太郎（BUKATSUDO、B&B）

第2回/7月1日（火）19:00～22:00（開場 18:30）

ゲスト：影山裕樹（編集者、『大人が作る秘密基地』著者）

モデレーター：内沼晋太郎（BUKATSUDO、B&B）

第3回/7月4日（金）19:00～22:00（開場 18:30）

ゲスト：ナカムラクニオ（6次元店主、『人が集まる「つなぎ場」の作り方』著者）

モデレーター：内沼晋太郎（BUKATSUDO、B&B）

>> 第4回以降も順次開催予定！

【参加費】1,000円 + 1drink order

※開催概要はHP上で順次発表いたします。

www.bukatsu-do.jp

>> その他、様々な講座やイベント、ワークショップを企画中

施設の概要

| | |
|------|--|
| 名称 | BUKATSUDO（ローマ字表記、読み：ぶかつどう） |
| 所在地 | 横浜市西区みなとみらい二丁目2番1号 ランドマークタワー ドックヤードガーデン内 地下1階区画 |
| 面積 | 817㎡（247坪） |
| 施設用途 | レンタルスペース（スタジオ、シェアキッチン、アトリエ、ミーティングルームほか） 会員制ワークラウンジ、レンタル部室、コーヒースタンド、貸ロッカー・倉庫 |
| 営業時間 | 月～金 7:00～23:00 土日祝 10:00～22:00 (お盆年末年始休業) |
| URL | www.bukatsu-do.jp |
| 交通 | みなとみらい線「みなとみらい」駅徒歩3分 JR市営地下鉄「桜木町」駅徒歩5分 |

株式会社リビタについて

「リノベーションで暮らしをかえる」をテーマに、既存建物の改修・再生を手がける会社として設立、リノベーション分譲事業やリノベーションコンサルティング事業のほか、シェア型賃貸住宅の企画、運営、PM・サブリース事業を手がけています。現在リビタが運営するシェア型賃貸住宅「シェアプレイス」シリーズは、都内近郊に13棟835室。商業・オフィス・住宅からなる原宿神宮前のシェア型複合施設「THE SHARE」、UR団地を再生した多世代交流・地域連携が盛んなシェア型賃貸住宅「りえんと多摩平」、印刷工場をオフィス商業複合施設にコンバージョンした港区海岸「TABLOID」など、エポックメイキングなプロジェクトの企画・プロデュース・運営も多く、また直近では、横浜市内で全99室のシェア型賃貸住宅「SHARE PLACE 東神奈川99」をオープンいたしました。本事業では、これまでに培ったコミュニティ醸成の企画力や運営ノウハウを活かして、事業主として企画・プロデュース・運営を行います。2012年より、京王グループ。

| | |
|-------|--|
| 名称 | : 株式会社リビタ |
| 設立 | : 2005年 |
| 代表取締役 | : 南 佳孝 |
| 住所 | : 東京都渋谷区渋谷2-16-1 |
| URL | : www.rebita.co.jp |



原宿神宮前「THE SHARE」



築50年のUR団地再生「りえんと多摩平」



オフィス商業複合施設「TABLOID」